

УТВЕРЖДЕНО

Наблюдательным советом

Союза «Саморегулируемая организация

«Организация профессиональных участников
строительного рынка»

Протокол от «28» сентября 2026 г. № 911

ПОЛОЖЕНИЕ

**о раскрытии информации Союзом «Саморегулируемая организация
«Организация профессиональных участников строительного рынка»**

1. Общие положения.

1.1. Положение о раскрытии информации Союзом «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка» (далее – Положение) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Постановлениями Правительства Российской Федерации, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14.10.2020 № 678, Уставом и внутренними документами Союза «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка» (далее – Союз).

1.2. Положение устанавливает способы и порядок обеспечения доступа к информации о деятельности Союза и его членов, определяет способы получения, использования, обработки, хранения и защиты информации.

1.3. Союз для обеспечения доступа к информации в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ ведет в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» официальный сайт Союза по адресу www.sro-opus.ru (далее – сайт, сайт Союза).

2. Правила обеспечения информационной открытости в Союзе.

2.1. Документы и информация, размещаемая на сайте Союза, круглосуточно доступна пользователям для получения, ознакомления или иного их использования без взимания платы и иных ограничений.

2.2. Доступ к официальному сайту осуществляется на основе распространенных веб-обозревателей без использования специального программного обеспечения, установка которого на технические средства пользователя требует заключения пользователем лицензионного или иного соглашения с правообладателем программного обеспечения, предусматривающего взимание платы.

2.3. Доступ к документам и информации, размещенной на сайте Союза не требует регистрации пользователей или предоставления ими персональных данных.

2.4. Информация, размещаемая на сайте, не зашифрована, находится в открытом доступе. Пользователь может ознакомиться с ее содержанием посредством использования распространенных веб-обозревателей, без использования специальных программных или технологических средств.

2.5. Документы и информация размещаются на сайте Союза на русском языке. Наименования иностранных юридических лиц и имена физических лиц, а также иностранные официальные обозначения могут быть указаны с использованием букв соответствующего иностранного алфавита.

2.6. Информация, размещаемая на сайте Союза, не зашифрована и не защищена от доступа иными средствами, не позволяющими осуществить ознакомление пользователя с ее содержанием без использования иного программного обеспечения или технологических средств, чем веб-обозреватель, и размещается на сайте в формате, обеспечивающем возможность поиска и копирования фрагментов текста средствами пользователей без использования специально созданного для доступа к информации программного обеспечения.

2.7. Допустимые форматы файлов при размещении информации и документов на сайте Союза:

2.7.1. документы, содержащие текст и изображения: Microsoft Word (doc, docx, rtf), Adobe Acrobat с распознанным текстом (pdf), простой текст (txt);

2.7.2. документы, содержащие графические изображения: Adobe Acrobat (pdf), TIFF, JPEG (tif, jpg), разрешением не менее 200 dpi;

2.7.3. документы, содержащие электронные таблицы: Microsoft Excel (xls, xlsx).

2.8. Стандарты и правила Союза, внутренние документы Союза, копия в электронной форме плана (Графика) проверок членов Союза, подлежащие обязательному размещению на сайте, размещаются на сайте в соответствии с пунктом 2.7 настоящего Положения в виде файлов в формате, обеспечивающем возможность их сохранения на технических средствах пользователей и допускающем после сохранения возможность поиска и копирования произвольного фрагмента текста средствами соответствующей программы для просмотра.

2.9. Решения, принятые общим собранием членов Союза и Наблюдательным советом Союза, размещаются на сайте в виде файлов в формате, указанном в пунктах 2.7 и 2.8 Положения, или в графическом формате в виде графических образов их оригиналов, обеспечивающем возможность их сохранения на технических средствах пользователей.

2.10. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Союза и аудиторское заключение в отношении указанной отчетности размещаются на сайте в графическом формате.

2.11. Союз ведет реестр членов Союза в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

На отдельной веб-странице официального сайта Союза размещаются сведения реестра членов Союза, подлежащие раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Способ размещения указанных сведений должен обеспечивать возможность их просмотра, загрузки и

сохранения на технических средствах пользователей в формате, допускающем поиск и копирование произвольного фрагмента текста. Доступ ко всем подлежащим раскрытию сведениям реестра не должен быть обусловлен необходимостью введения пользователем сведений, позволяющих идентифицировать конкретного члена Союза.

2.12. Сайт Союза позволяет пользователям возможность беспрепятственного поиска и получения всей текстовой информации, включая поиск члена Союза по сведениям, позволяющим идентифицировать такого члена Союза, документа среди всех документов, опубликованных на сайте, по его реквизитам.

2.13. Информация и документы, подлежащие обязательному размещению на сайте Союза, маркируются датой размещения, а также датой последнего изменения на сайте.

2.14. Сайт Союза позволяет пользователям:

- а) возможность свободного поиска текстовой информации размещенной на сайте;
- б) возможность поиска и получения документов и информации, размещенной на сайте, средствами автоматизированного сбора данных в сети «Интернет», в том числе поисковыми системами;
- в) возможность определения даты и времени размещения документов и информации, подлежащих обязательному размещению на официальном сайте, а также дату и время последнего изменения информации на официальном сайте;
- г) возможность навигации, поиска и использования текстовой информации, размещенной на сайте, при выключенной функции отображения графических элементов страниц в веб-обозревателе;
- д) возможность масштабирования шрифта и элементов интерфейса средствами веб-обозревателя.

2.15. Сайт Союза поддерживает работоспособность под нагрузкой не менее 10 000 обращений в месяц, а также оптимизирован для электронной вычислительной машины с разрешением от 1 024 точек по горизонтали экрана.

2.16. Навигационные средства сайта:

- а) документы и информация размещенная на сайте доступны пользователям путем последовательного перехода по гиперссылкам, начиная с главной страницы сайта. Количество таких переходов (по кратчайшей последовательности) не более пяти;
- б) пользователю предоставляется наглядная информация о структуре сайта и о местонахождении отображаемой страницы в этой структуре;
- г) на каждой странице сайта размещены: главное меню, явно обозначенная ссылка на главную страницу, ссылка на карту сайта, наименование Союза;
- д) заголовки и подписи на страницах сайта описывают содержание (назначение) данной страницы, наименование текущего раздела и отображаемого документа; наименование страницы сайта, описывающее ее содержание (назначение), должно отображаться в заголовке окна веб-обозревателя.

2.17. Суммарная длительность перерывов в работе официального сайта Союза при проведении плановых технических работ не должна превышать 4 часов в месяц, за исключением перерывов, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы.

2.18. При необходимости проведения плановых технических работ, в ходе которых доступ пользователей к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальном сайте Союза, будет невозможен, уведомление о проведении таких работ размещается на главной странице официального сайта не менее чем за сутки до начала работ.

2.19. В случае возникновения технических неполадок, неполадок программного обеспечения или иных проблем, повлекших невозможность доступа пользователей к официальному сайту Союза или его отдельным страницам, не позднее следующего рабочего дня после возобновления доступа на официальном сайте размещается объявление с указанием причины, даты и времени прекращения доступа, а также даты и времени его возобновления.

3. Информация, раскрываемая на сайте Союза.

3.1. Союз, в целях информационной открытости, размещает на официальном сайте:

3.1.1. полное и сокращенное наименование Союза, место нахождения, номера контактных телефонов и адрес электронной почты;

3.1.2. полные и (в случае, если имеются) сокращенные наименования некоммерческих организаций, членом которых является Союз, места их нахождения, номера контактных телефонов и адреса электронной почты;

3.1.3. наименование, адрес и номера контактных телефонов органа надзора за саморегулируемыми организациями;

3.1.4. информацию о структуре и компетенции органов управления и специализированных органов Союза, количественном и персональном составе постоянно действующего коллегиального органа управления Союза - Наблюдательного совета Союза (с указанием штатных должностей членов Наблюдательного совета Союза, в том числе независимых членов, по основному месту работы), о лице,

осуществляющем функции единоличного исполнительного органа Союза – Генеральном директоре Союза;

3.1.5. решения и документы, принятые общим собранием членов Союза и Наблюдательным советом Союза;

3.1.6. информацию об исках и о заявлениях, поданных Союзом в суды;

3.1.7. информацию о способах и порядке обеспечения имущественной ответственности членов Союза перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами;

3.1.8. информацию о составе и стоимости имущества компенсационного фонда (компенсационных фондов) Союза, а также информацию о фактах осуществления выплат из компенсационного фонда (компенсационных фондов) Союза в целях обеспечения имущественной ответственности членов Союза перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись;

3.1.9. копию в электронной форме плана (Графика) проверок членов Союза, а также общую информацию о проверках, проведенных в отношении членов Союза за два предшествующих года;

3.1.10. годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность Союза и аудиторское заключение в отношении указанной отчетности;

3.1.11. информацию о кредитной организации, в которой размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда и средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (в случае формирования такого компенсационного фонда);

3.1.12. информацию о порядке осуществления аттестации работников членов Союза в случаях, когда требование о прохождении такой аттестации установлено законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами Союза.

3.2. Копии стандартов, правил и иных внутренних документов разработанных и принятых в соответствии со ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, изменения внесенные в эти документы, в том числе:

3.2.1. документы, устанавливающие порядок осуществления контроля за соблюдением членами Союза требований стандартов и правил Союза, условий членства в Союзе и порядок применения мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Союза;

3.2.2. положение о раскрытии информации, устанавливающее порядок обеспечения информационной открытости деятельности Союза и деятельности ее членов;

3.2.3. порядок размещения средств компенсационного фонда (компенсационных фондов);

3.2.4. требования к членству в Союзе, в том числе установленные Союзом размеры вступительных взносов, членских взносов и порядок их уплаты, а также порядок прекращения членства в Союзе;

3.2.5. иную предусмотренную федеральными законами и Союзом информацию о своей деятельности и деятельности своих членов в порядке, установленном внутренними документами Союза.

4. Использование, обработка, хранение и защита информации от неправомерного использования.

4.1. Союз вправе использовать информацию о своих членах в следующих целях:

4.1.1. формирование и хранение архива/базы данных о членах Союза;

4.1.2. производить анализ данных о деятельности членов и использовать его результаты в текущей деятельности Союза;

4.1.3. предоставлять данные о членах Союза уполномоченным государственным органам и Национальному объединению строителей, при этом объем предоставляемых данных определяется действующим законодательством, регулирующим деятельность и полномочия таких органов и Национального объединения строителей;

4.1.4. размещать информацию в том числе данные о членах Союза на официальном сайте Союза в объеме, предусмотренном законодательством о саморегулируемых организациях;

4.1.5. размещать и использовать в средствах массовой информации сведения, являющиеся общедоступными либо подлежащие раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации, а иные сведения — при наличии предусмотренного законом основания;

4.1.6. использовать информацию на иные цели, прямо вытекающие из законодательства, Устава Союза и иных внутренних документов.

4.2. Союз обеспечивает обработку, хранение информации о своих членах способами, максимально защищающими такую информацию от неправомерного использования, которое может причинить моральный вред и (или) имущественный ущерб членам Союза или создать предпосылки для причинения такого вреда и (или) ущерба.

4.3. Союз несет перед своими членами ответственность за действия его должностных лиц и иных работников, связанные с неправомерным использованием информации, ставшей известной им при

исполнении ими служебных обязанностей, которое может причинить моральный вред и (или) имущественный ущерб членам Союза или создать предпосылки для причинения такого вреда и (или) ущерба, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.4. В целях защиты информации, размещенной на официальном сайте Союза, обеспечиваются:

4.4.1. применение средств электронной подписи или иных средств, позволяющих подтвердить, что размещение, изменение или удаление информации на официальном сайте осуществлено уполномоченным лицом;

4.4.2. ведение электронных журналов учета операций, обеспечивающих учет действий по размещению, изменению и удалению информации на официальном сайте с фиксацией точного времени совершения соответствующей операции, содержания внесенных изменений и сведений об уполномоченном лице, осуществившем такую операцию;

4.4.3. ежемесячное копирование всей размещенной на официальном сайте информации и электронных журналов учета операций в облачное хранилище данных или на резервный материальный носитель, обеспечивающее возможность их восстановления;

4.4.4. хранение ежемесячных копий всей размещенной на официальном сайте информации в облачном хранилище данных или на резервных материальных носителях не менее трех лет.

5. Сроки и порядок размещения информации.

5.1. Любые изменения, внесенные в документы и информацию, указанные в разделе 3 настоящего Положения, должны быть размещены на официальном сайте в течение пяти рабочих дней со дня, следующего за днем наступления события, повлекшего за собой такие изменения, если иной срок размещения таких изменений не установлен законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

5.2. Внутренние документы Союза, предусмотренные частями 1, 2 и 4 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, изменения, внесенные в указанные документы, а также решения, принятые Наблюдательным советом Союза, в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия подлежат размещению на официальном сайте Союза.

Указанные внутренние документы, изменения, внесенные в них, а также решения, принятые Наблюдательным советом Союза, за исключением решений, принятых Наблюдательным советом Союза в отношении членов Союза, в тот же срок направляются на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

5.3. Информация, указанная в пункте 3.1.8 Положения, подлежит размещению на официальном сайте ежеквартально не позднее чем в течение пяти рабочих дней с начала очередного квартала. Информация, указанная в пункте 3.2.5 Положения, подлежит размещению на официальном сайте в соответствии с требованиями, установленными федеральными законами и (или) Союзом.

5.4. Информация, указанная в пункте 3.1.11 Положения, подлежит изменению в течение пяти рабочих дней со дня, следующего за днем наступления события, повлекшего за собой такие изменения.

6. Заключительные положения.

6.1. Настоящее положение вступает в силу через десять дней после дня принятия.

6.2. Изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения, вступают в силу через десять дней после дня принятия.

6.3. В срок не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия настоящее Положение подлежит размещению на сайте Союза в сети «Интернет» и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанных Союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.